

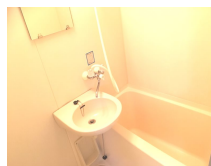
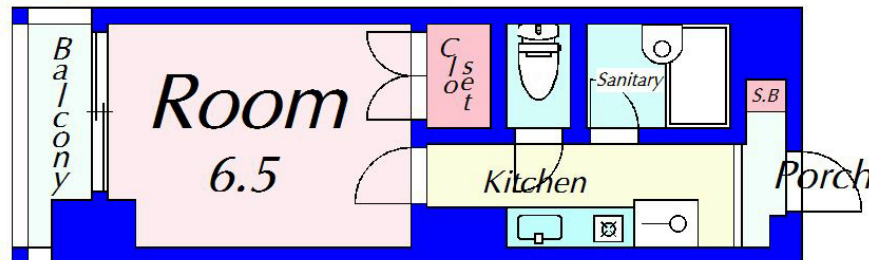
# FOR RENT

## ネット無料！オートロック付！立命館学生に人気

安めのセパレート物件です。



01/05 : 19.40m<sup>2</sup>



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                                                      |      |                |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 46,000円                                                                                                              |      |                |
| 間取り      | 1K                                                                                                                   | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | -                                                                                                                    | 共益費  | 4,000円         |
| 雑費       | -                                                                                                                    |      |                |
| 敷金       | 無                                                                                                                    | 礼金   | 4.6万円          |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                                                  | 保証金  | -              |
| 交通       | 嵐電(京福)北野線 北野白梅町駅 徒歩10分<br>山陰本線 円町駅 徒歩21分                                                                             |      |                |
| 物件所在地    | 京都府京都市上京区一条通七本松西入東町34番地1                                                                                             |      |                |
| 建物名・部屋番号 | ス・ブレル北野 501号室                                                                                                        |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 5階                                                                                                      |      |                |
| 専有面積     | 19.4m <sup>2</sup>                                                                                                   | 向き   | 北              |
| 築年月      | 1991年1月30日                                                                                                           | 入居時期 | 相談             |
| 仲介料      | -                                                                                                                    | 損害保険 | 有 15,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 旧賃料 1ヶ月                                                                                                              | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      |                                                                                                                      |      |                |
| その他費用    | [一時金] 町費/2年: 4,800円 インターネット初回接続料: 5,500円 基本清掃料: 27,500円<br>[月次費用] 水道料: 2,300円 ハウスセゾンクラブ: 990円<br>[備考] インターネット月額使用料無料 |      |                |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                             |      |                |
| 保証会社     | 必須(オリコフォレントインシュア)                                                                                                    |      |                |
| 設備       | エレベーター ガスコンロ設置済 ガスキッチン パス・トイレ別 シャワー エアコン ネット専用回線                                                                     |      |                |
| 備考       |                                                                                                                      |      |                |

情報更新日 2026年2月1日

No.0000000486

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8896号  
公益社団法人京都府宅地建物取引業協会

株式会社 ハウスセゾンエンタープライズ 京都管理営業部

京都府京都市上京区河原町通今出川下る2丁目栄町364番地  
TEL:075-251-1900 FAX:075-251-1172  
E-mail: kyoto@saizon-ep.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |