

FOR RENT

駅近・繁華街近く♪移動・便利さ

最近、近くに業務スーパーが開店！
より一層住みやすくなり大人気物件♪



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	85,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	8.5万円	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	阪急京都線 京都河原町駅 徒歩6分 京都地下鉄烏丸線 四条(京都市営)駅 徒歩8分		
物件所在地	京都府京都市下京区綾小路通駄屋町西入塩屋町72番地		
建物名・部屋番号	グランシャトレー 403号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	34.78m ²	向き	北
築年月	1990年7月7日	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有 15,000円 24ヶ月
更新料	旧賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 基本清掃料: 30,800円 [月次費用] ハウスセゾンクラブ: 990円 [備考] 水道料実費		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) *		
設備	宅配BOX 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 シャワー エアコン 照明付き 光ファイバー		
備考			

情報更新日 2025年10月19日

No.0000000796

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8896号
公益社団法人京都府宅地建物取引業協会

株式会社 ハウスセゾンエンタープライズ 京都管理営業部

京都府京都市上京区河原町通今出川下る2丁目栄町364番地
TEL:075-251-1900 FAX:075-251-1172
E-mail: kyoto@saizon-ep.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付