

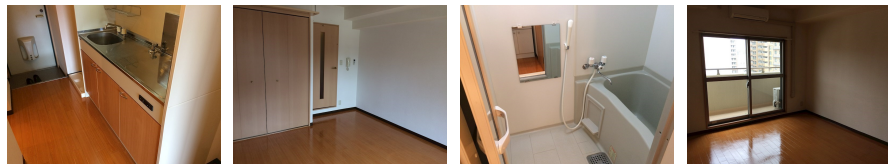
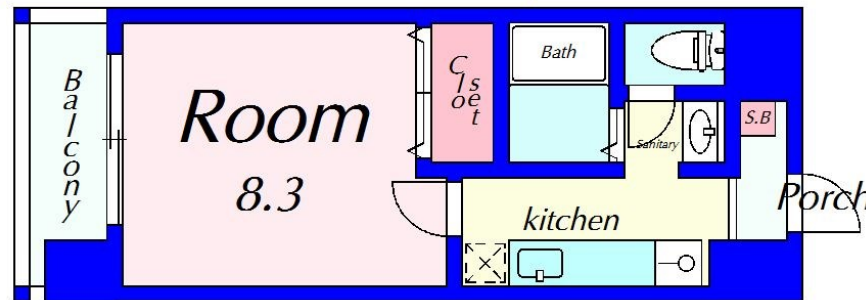
# FOR RENT

## 2 駅アクセス可能物件。防犯カメラ付き。

防犯カメラ 2F以上 オートロック ディンプルキー 当社管理物件



204-1304 : 25.79m<sup>2</sup>



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	63,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	9,700円
雑費	-		
敷金	無	礼金	6.3万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	阪急京都線 大宮(京都)駅 徒歩6分 京都地下鉄烏丸線 四条(京都市営)駅 徒歩8分		
物件所在地	京都府京都市下京区四条通油小路東入傘鉾町49番地		
建物名・部屋番号	ハウスセゾン四条通 904号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 16階建 9階		
専有面積	25.79m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	2006年3月16日	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有 15,000円 24ヶ月
更新料	旧賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 町費/2年:6,000円 基本清掃料:30,800円 鍵ロケーション費:16,500円 [月次費用] ハウスセゾンクラブ:990円 [備考] 大型バイク:3,300円(税込)/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX パス・トイレ別 シャワー付洗面台		
備考			

情報更新日 2026年2月1日

No.0000000804

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8896号  
公益社団法人京都府宅地建物取引業協会

株式会社 ハウスセゾンエンタープライズ 京都管理営業部

京都府京都市上京区河原町通今出川下る2丁目栄町364番地  
TEL:075-251-1900 FAX:075-251-1172  
E-mail: kyoto@saizon-ep.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付