

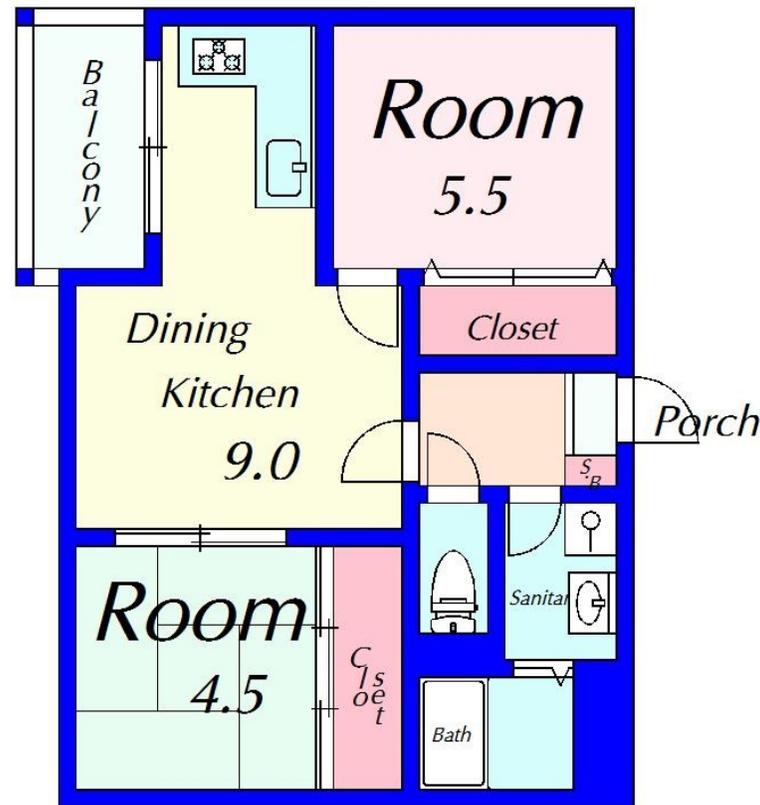
# FOR RENT

## オートロック有りのファミリー物件

オートロック 当社管理物件



04:46.65m<sup>2</sup>



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	85,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	10,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京阪本線 出町柳駅 徒歩11分 叡山電鉄本線 元田中駅 徒歩12分		
物件所在地	京都府京都市左京区下鴨泉川町53番地62		
建物名・部屋番号	エレガンスコート下鴨 104号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	46.65m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1991年5月29日	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	旧賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 町費/2年: 6,600円 基本清掃料: 41,800円 [月次費用] ハウスセゾンクラブ: 990円 [備考] 水道料実費		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア)		
設備	ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 脱衣所 洗面所独立 エアコン 2台		
備考			

情報更新日 2025年4月26日

No.000000871

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8896号  
公益社団法人京都府宅地建物取引業協会

株式会社 ハウスセゾンエンタープライズ 京都管理営業部

京都府京都市上京区河原町通今出川下る2丁目栄町364番地  
TEL:075-251-1900 FAX:075-251-1172  
E-mail: kyoto@saison-ep.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付