

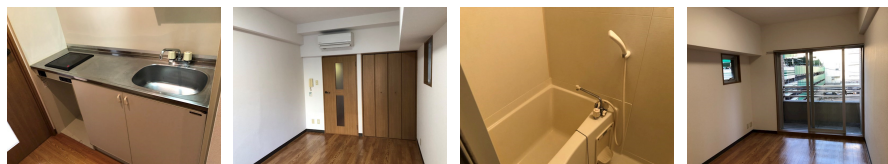
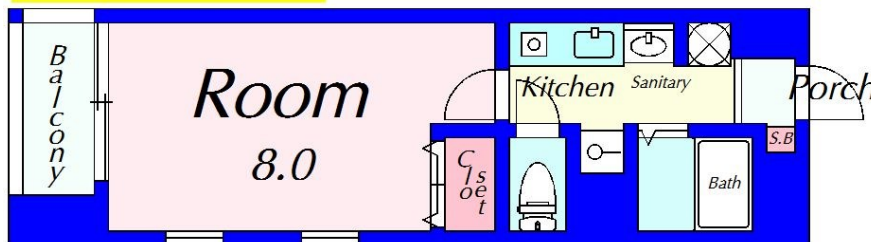
FOR RENT

駅近・繁華街近く♪移動・便利さ◎

「交通・買物・遊び」何をするにも不便がない立地にある物件です♪



02 : 26.39m²



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	61,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	6,000円
雑費	-		
敷金	6.1万円	礼金	6.1万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京都地下鉄烏丸線 烏丸御池駅 徒歩5分 阪急京都線 烏丸駅 徒歩8分		
物件所在地	京都府京都市中京区東洞院通三条下る三文字町207番地		
建物名・部屋番号	ディクティ三条 702号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	26.39m ²	向き	東
築年月	2001年2月21日	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有 15,000円 24ヶ月
更新料	旧賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 基本清掃料: 33,000円 [月次費用] 水道料: 2,000円 町費: 200円 ハウスセゾンクラブ: 990円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) ※		
設備	エレベーター 宅配BOX 電気コンロ バス・トイレ別 シャワー 温水洗浄便座 エアコン 光ファイバー		
備考			

情報更新日 2026年8月27日

No.0000001062

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8896号
公益社団法人京都府宅地建物取引業協会

株式会社 ハウスセゾンエンタープライズ 京都管理営業部

京都府京都市上京区河原町通今出川下る2丁目栄町364番地
TEL:075-251-1900 FAX:075-251-1172
E-mail: kyoto@saizon-ep.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付