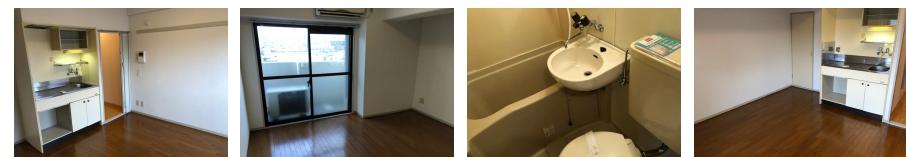
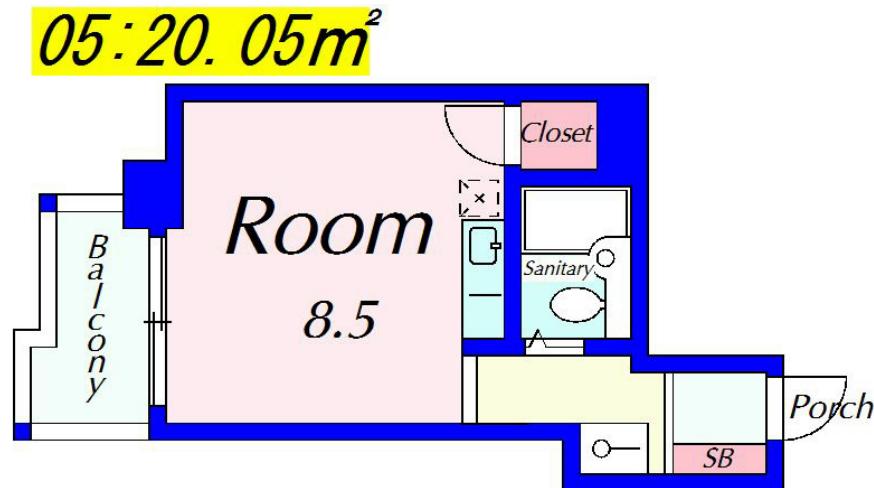


FOR RENT

同志社大学近く。TVモニター付オートロック有

防犯カメラ 24時間有人管理 オートロック モニタ付オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料 | 40,000円 | | |
| 間取り | 1R | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | - | 共益費 | 5,000円 |
| 雜費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 4万円 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 京都地下鉄烏丸線 今出川駅 徒歩4分 京阪本線 出町柳駅 徒歩19分 | | |
| 物件所在地 | 京都府京都市上京区今出川通室町西入堀出シ町307番地2 | | |
| 建物名・部屋番号 | メゾン・ド・リュート 805号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 8階 | | |
| 専有面積 | 20.05m ² | 向き | 北 |
| 築年月 | 1987年7月17日 | 入居時期 | 相談 |
| 仲介料 | - | 損害保険 | 有 15,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 旧賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 基本清掃料: 27,500円 [月次費用] ヒーツ代基本使用料+実費: 1,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 | | |
| 設備 | エレベーター 宅配BOX ガスコンロ設置可 ガスキッキン シャワー バストイレ同室 トイレユニット | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2026年1月16日

No.0000001391



国土交通大臣(3)第8896号
公益社団法人京都府宅地建物取引業協会

株式会社 ハウスセゾンエンタープライズ 京都管理営業部

京都府京都市上京区河原町通今出川下る2丁目栄町364番地

TEL:075-251-1900

FAX:075-251-1172

不動産コード: 2105870

物件管理コード: 1129116986030000002608



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------------|----|----|
| 仲介元付 (専任) | 手数料配分の割合 元付 | | 客付 |

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。