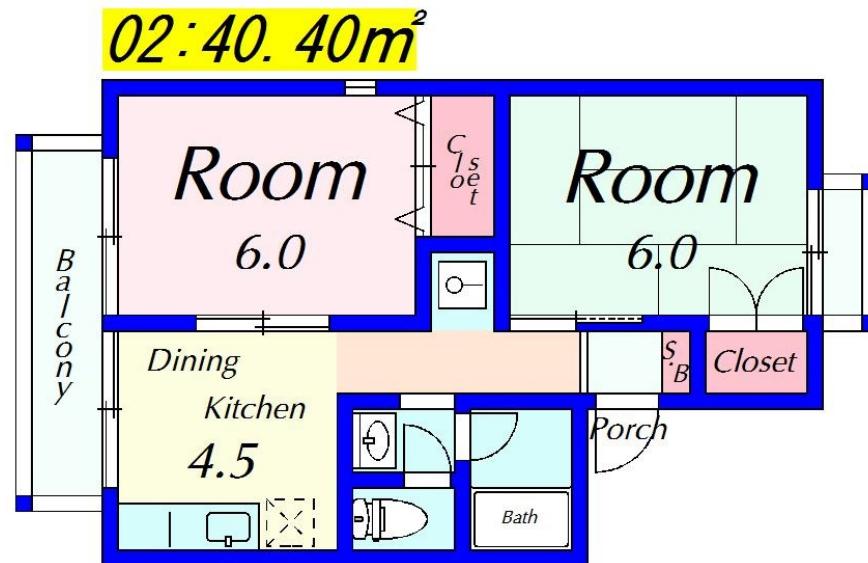


# FOR RENT

## 全室角部屋の広々2DK！

1 フロア 2 住戸 角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	53,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,500円
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京都地下鉄東西線 石田(京都)駅 徒歩10分 奈良線 六地蔵(京都)駅 徒歩20分		
物件所在地	京都府京都市伏見区小栗栖森本町20番地107		
建物名・部屋番号	コスミックウイング小栗栖 102号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.4m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	1994年3月15日	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有 15,000円 24ヶ月
更新料	旧賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
[一時金] 基本清掃料: 39,600円 [備考] 水道実費			
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) *		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッキン バス・トイレ別 脱衣所 洗面所にドア 縦型照明付洗面化粧台 エアコン		
備考			

情報更新日 2026年1月25日

No.0000001526



国土交通大臣(3)第8896号  
公益社団法人京都府宅地建物取引業協会

株式会社 ハウスセゾンエンタープライズ 京都管理営業部

京都府京都市上京区河原町通今出川下る2丁目栄町364番地

TEL:075-251-1900

FAX:075-251-1172

E-mail : kyoto@saison-ep.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付