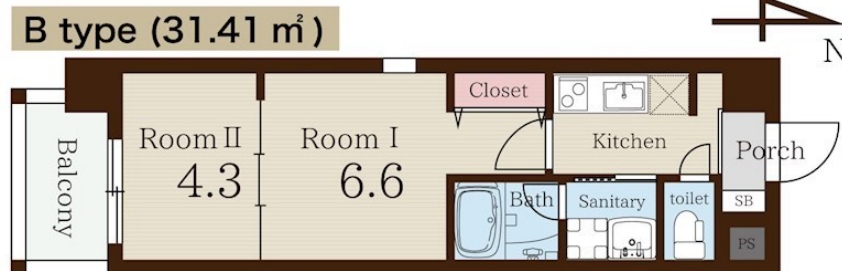


# FOR RENT

## ペット飼育可 条件変更なし

防犯カメラ 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 当社管理物件 角  
住戸 南西角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	79,000円		
間取り	2K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	9,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	202号系統 西大路七条 バス停徒歩6分 東海道・山陽本線 西大路駅 徒歩11分		
物件所在地	京都府京都市下京区梅小路石橋町6番地		
建物名・部屋番号	アート西大路レジデンス 201号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	31.41m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2023年1月6日	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	旧賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 基本清掃料: 30,800円 鍵ローテーション費: 5,500円 [月次費用] ハウスセゾンクラブ: 2,200円 [備考] 水道料実費 自転車駐輪代スライド式220円(税込)/月・平面550円(税込)/月 原付駐輪代1,650円(税込)/月 大型バイク駐輪代3,300円(税込)/月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
備考			

情報更新日 2026年2月10日

No.0000002361

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8896号  
公益社団法人京都府宅地建物取引業協会

株式会社 ハウスセゾンエンタープライズ 京都管理営業部

京都府京都市上京区河原町通今出川下る2丁目栄町364番地  
TEL:075-251-1900 FAX:075-251-1172  
E-mail: kyoto@saizon-ep.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
	手数料 配分の割合	元付	客付
貸主			