

FOR RENT

ペット飼育可 条件変更なし 全室角部屋！

最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 当社管理物件 角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	114,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	8,000円
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	阪急京都線 大宮(京都)駅 徒歩6分 京都地下鉄烏丸線 四条(京都市営)駅 徒歩11分		
物件所在地	京都府京都市下京区醒ヶ井通綾小路下る要法寺町422番地3		
建物名・部屋番号	アート四条堀川 601号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	41.39m ²	向き	東
築年月	2017年7月12日	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	
更新料	旧賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~		
その他費用	[一時金] 町費: 7,200円 鍵ローテーション費: 5,500円 基本清掃料: 38,500円 [月次費用] ハウスセゾンクラブ: 990円 [備考] 水道料実費		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア)		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
備考			

情報更新日 2026年2月16日

No.0000002635



国土交通大臣(3)第8896号
公益社団法人京都府宅地建物取引業協会

株式会社 ハウスセゾンエンタープライズ 京都管理営業部

京都府京都市上京区河原町通今出川下る2丁目栄町364番地

TEL:075-251-1900

FAX:075-251-1172

E-mail: kyoto@saison-ep.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主
貸主	手数料配分の割合	元付		客付