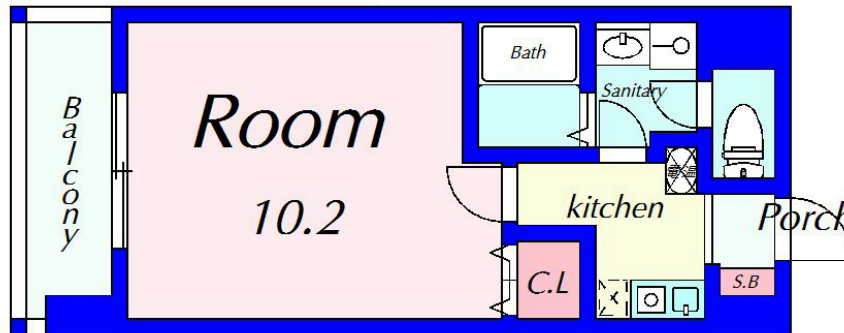


# FOR RENT

防犯カメラ 24時間有人管理 2F以上 オートロック ディンプルキー 当社管理物件



**Bh : 29.12m<sup>2</sup>**



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                                                                   |      |                |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 52,000円                                                                                                                           |      |                |
| 間取り      | 1K                                                                                                                                | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | -                                                                                                                                 | 共益費  | 8,500円         |
| 雑費       | -                                                                                                                                 |      |                |
| 敷金       | 無                                                                                                                                 | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                                                               | 保証金  | -              |
| 交通       | 東海道・山陽本線 南草津駅 徒歩2分<br>近江バス 野路停 バス停徒歩1分                                                                                            |      |                |
| 物件所在地    | 滋賀県草津市野路1丁目17-14                                                                                                                  |      |                |
| 建物名・部屋番号 | STキューブ 513号室                                                                                                                      |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 5階                                                                                                                  |      |                |
| 専有面積     | 29.12m <sup>2</sup>                                                                                                               | 向き   | 北西             |
| 築年月      | 2010年1月22日                                                                                                                        | 入居時期 | 相談             |
| 仲介料      | -                                                                                                                                 | 損害保険 | 有 15,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 旧賃料 1ヶ月                                                                                                                           | 契約期間 |                |
| 駐車場      | 要問い合わせ                                                                                                                            |      |                |
| その他費用    | [一時金] 借家権利金:70,000円 町費/2年:2,000円 ハウスクリーニング代:22,000円 鍵ローテーション費:5,500円<br>[月次費用] 水道料:2,750円 ハウスセゾンクラブ:2,200円<br>[備考] 更新事務手数料16,500円 |      |                |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                                          |      |                |
| 保証会社     | 必須(オリコフォレントインシュア) *                                                                                                               |      |                |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX IHクッキングヒーター バス・トイレ別 脱衣所 洗面所独立 洗面化粧台                                                                                  |      |                |
| 備考       |                                                                                                                                   |      |                |

情報更新日 2025年9月10日

No.0000001825

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8896号  
公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会

**株式会社 ハウスセゾンエンタープライズ 滋賀営業所**

滋賀県草津市野路9丁目1-40グッドライフ南草津 1階  
TEL:077-569-1330 FAX:077-569-1333  
E-mail: shiga@saizon-ep.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |