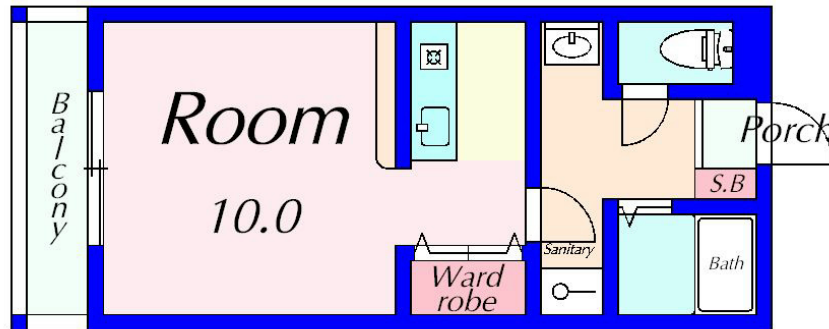


# FOR RENT

防犯カメラ オートロック 当社管理物件



02/04



|          |   |      |                |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料       | 45,000円   |      |                |
| 間取り      | 1K  | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | -   | 共益費  | 4,000円         |
| 雑費       | -   |      |                |
| 敷金       | 無   | 礼金   | -              |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | -              |
| 交通       | 東海道・山陽本線 瀬田(滋賀)駅 徒歩12分<br>浜街道線 南大萱 バス停徒歩2分  |      |                |
| 物件所在地    | 滋賀県大津市大萱 5丁目10-16   |      |                |
| 建物名・部屋番号 | フェイム瀬田 102号室  |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階   |      |                |
| 専有面積     | 31.16㎡  | 向き   | 南              |
| 築年月      | 1998年3月   | 入居時期 | 相談             |
| 仲介料      | -   | 損害保険 | 有 15,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 無   | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場  |      |                |
| その他費用    | [一時金] 契約時清掃費: 27,500円 鍵ローテーション費: 5,500円<br>[月次費用] 水道料: 2,500円 ハウスセゾンクラブ: 990円 オリコフォレントインシュア支払手数料: 800円<br>[備考] 更新事務手数料16,500円、1年未満の解約は解約違約金1カ月分 |      |                |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可  |      |                |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) *  |      |                |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台  |      |                |
| 備考       |   |      |                |



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月27日

No.0000002170

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8896号  
公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会

株式会社 ハウスセゾンエンタープライズ 滋賀営業所

滋賀県草津市野路9丁目1-40グッドライフ南草津 1階  
TEL:077-569-1330 FAX:077-569-1333  
E-mail: shiga@saison-ep.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |