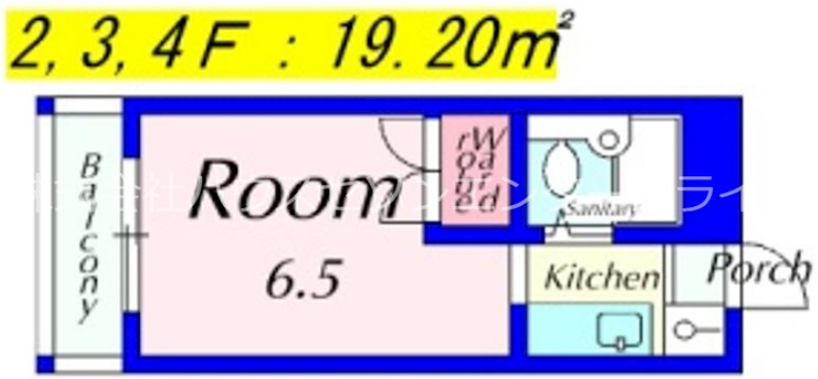
# FOR RENT

２Ｆ以上 当社管理物件



| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 30,000円 | | |
| 間取り | 1K | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | - | 共益費 | 3,000円 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 東海道・山陽本線　瀬田（滋賀）駅　徒歩15分<br>瀬田イオンモール線　大将軍1丁目　バス停徒歩2分 | | |
| 物件所在地 | 滋賀県大津市大将軍１丁目10-3 | | |
| 建物名・部屋番号 | ニュー大将軍松兼　209号室 | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 2階 | | |
| 専有面積 | 19.2㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1993年3月中旬 | 入居時期 | 相談 |
| 仲介料 | - | 損害保険 | 有　15,000円　24ヶ月 |
| 更新料 | | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 要問い合わせ | | |
| その他費用 | [月次費用]　水道料：2,500円　ハウスセゾンクラブ：990円　オリコフォレントインシュア支払手数料：800円<br>[備考]　更新事務手数料16,500円、1年未満の解約は違約金1ヶ月分 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア)　* | | |
| 設備 | ガスコンロ設置済 ユニットバス バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 エアコン 光ファイバー | | |
| 備考 | | | |

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月24日

No.0000002407

お問合せ先

国土交通大臣（2）第8896号
公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会

**株式会社　ハウスセゾンエンタープライズ　滋賀営業所**

滋賀県草津市野路９丁目1-40グッドライフ南草津Ⅰ 1階
TEL:077-569-1330　FAX:077-569-1333
E-mail : shiga@saison-ep.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介元付（専任） |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
| 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード : 2105871

物件管理コード : 1129116986030000003622

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。